



# T3 À LOUER 67,54 M2

MONTANT DU LOYER  
(CHARGES COMPRISES)

**639,74 €**

**LE SERVICE D'HABITAT INCLUSIF  
DE L'ASSOCIATION SOINS ET SANTÉ :  
"VIVRE@DOM"**

**PROPOSE À LA LOCATION UN T3 AU SEIN DE LA  
RÉSIDENCE BAUDIN À LIMOGES.**

### A SAVOIR

Ce service est destiné aux personnes de 60 ans et plus.

Au delà de la location, la prestation comprend :

- 🤝 Des temps de rencontre réguliers entre les habitants
- 🍽️ Des activités communes (ateliers, repas partagés, sorties, loisirs)
- 🗣️ Des moments d'échange et de décision collective

**Pour plus de renseignements,  
n'hésitez pas à nous contacter au  
05.55.33.99.00**

**ASSOCIATION SOINS ET SANTÉ**

LE CASTEL MARIE - 43, RUE DE NEXON - 87000 LIMOGES

secretariat@soinsante-limoges.com

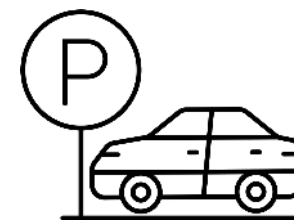
www.soinsante-limoges.com



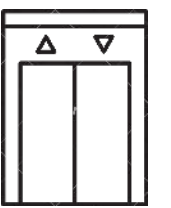
### DÉTAILS DU LOYER :

- LOYER AVEC PLACE DE PARKING : 497.35 €
- PROVISIONS ET CHARGES LOCATIVES : 106.18 €
- FRAIS D'INTERMÉDIATION LOCATIVE : 36.21 €

**TOTAL : 639,74 €**



UNE PLACE DE PARKING À DISPOSITION  
SITUÉE DANS LA COUR INTÉRIEURE



UN ASCENCEUR



SITUÉ EN CENTRE VILLE



LIGNE DE BUS À PROXIMITÉ